

Купить дачу, дом, коттедж за 9 880 000 рублей на Проточная улица, 7

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Проточная улица, 7

9 880 000 Р

50 408Р за м²



196.00 м²

Общая

Основные характеристики: — материал стен кирпич, толщина стены 60 см. не требует утепления, в зимний период очень тепло и комфортно. Перекрытия подвала, второго этажа и чердака железобетонные. — На первом этаже располагаются две отдельные комнаты (16 и 9 кв.м.) , санузел 6 кв.м, просторный коридор с выходом в гараж и кухня 16 кв.м; — На втором этаже расположены три отдельные комнаты (18кв.м 12кв.м и 11кв.м). просторный уютный коридор 18 кв.м и второй санузел на 8кв.м. Так же есть выход на крышу капитального гаража, где можно организовать зимний сад или веранду 50 кв.м. — цокольный этаж(подвал с площадью 65кв.м и высотой потолка 2,3 метра;) — капитальный теплый гараж 50 кв.м на 2 - 3 легковых автомобиля Участок — участок: 10 соток (!!! земля в собственности); — огражден забором в круг; — откатные 4х метровые ворота; — хоз. постройки на участке; *Внутренние коммуникации:* — отопление; — электричество, газ; — горячее и холодное водоснабжение (своя скважина с чистой питьевой водой); — канализация; На первом этаже выполнен косметический ремонт, но не завершен; На втором этаже выполнена предчистовая отделка; Закуплен материал. Продажа от собственника, звоните всегда можно договориться.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019315895](tel:+79019315895)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		



