Купить офис, помещение под офис за 6 920 700 рублей на проспект Ленина, 19

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Ленина, 19

6 920 700 Р

58 650Р за м^2

118.00 м^2	118.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Этаж

Внимание! Продажа срочная! Практичные и заинтересованные предприниматели нашего города по настоящему оценят предлагаемое коммерческое помещение в самом центре-Ленина,19.Площадью 118,5 кв метров, расположенное на цокольном этаже жилого здания-памятника архитектуры нашего города. Помещение свободно подойдет под любой вид деятельности! По проекту дизайна удобно продуманно и реализовано размещение всех помещений и рабочих зон. Использовать можно и как под готовый бизнес ,и под сдачу в аренду. Расположение исключительное: в шаговой доступности от центральной площади, удобная транспортная развязка, отличная проходимость и потенциал для привлечения клиентов. Валовая прибыль является коммерческой тайной и будет озвучена заинтересованным в покупке лицам.(возможна продажа готового бизнеса!) Расходы на коммунальные платежи очень бюджетные, составляют примерно 10000 рублей в месяц! В помещение есть все условия для ведения бизнеса,счетчики ГВС,ХВС,независимая элеваторная,приточка воздуха,интернет,охрана,видеонаблюдение. Документы готовы к сделке,помещение оформлено в собственность,подойдет любой вид расчета!Звоните прямо сейчас, мы организуем показ в любое удобное время! Код пользователя: 6557 Номер в базе: 6881753

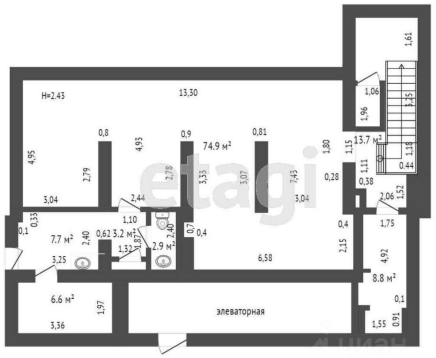
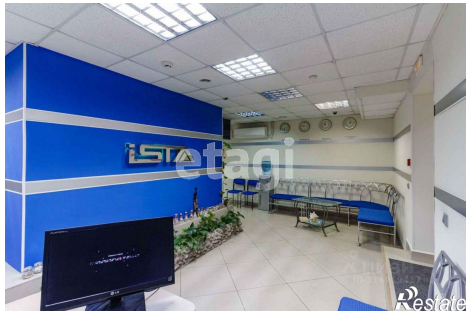
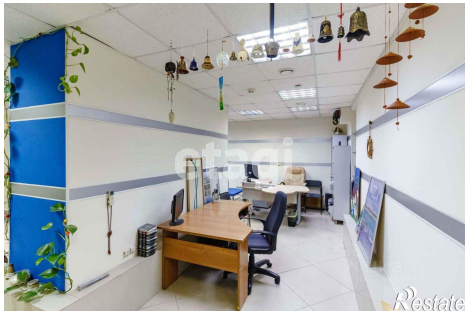
0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79842903958

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	118.00 кв. м		


H=2,43
13,30
74,9 м²
13,7 м²
7,7 м²
3,2 м²
2,9 м²
6,58
8,8 м²
6,6 м²
элеваторная