

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на пр-кт Ленина, 85 2

Хабаровский край, Городской округ Комсомольск-на-Амуре, Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Ленина, 85 2

4 050 000 Р

84 375Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продам 2-комнатную квартиру в хорошем состоянии, расположенную на 4 этаже дома 85/2 по ул. Ленина в г. Комсомольске-на-Амуре. Площадь квартиры составляет 49.6 кв.м. с учётом лоджии или 47.5 кв.м. без учёта лоджии. Лоджия застеклена. Окна выходят во двор на детский садик и детскую площадку. Дом расположен недалеко от автобусной остановки `Магазин Лаяна`, ходят 3, 11, 12 и 19 маршруты. В пешей доступности школа, магазин `Пятёрочка`, `Винлаб`, `Озон`, `Вайлдберрис`, стоматология `Улыбка`, аптека `Миницен`, а также много продуктовых и хлебо-булочных киосков. До `Самбери` можно дойти пешком. С другой стороны дома имеется выход на большой пустырь и далее - на дамбу озера Мылки, рядом есть своё местное озеро, в общем - всё достаточно удобно для отдыха на природе и выгула домашних животных. Возле подъезда имеется киоск по продаже кормов для кошек и собак, а наши соседи сами содержат домашних питомцев (с соседями общий тамбур). В пешей доступности расположены гаражные кооперативы `Амур 1, 2 и Амур 3`. Квартира продаётся в связи с переездом в другой город, поэтому вся мебель, которая видна на фотографиях (кухонный гарнитур и обеденная зона, стенка, диван, кровать, стиральная машина и прочее) переходит к новому собственнику без какой-либо дополнительной оплаты. Код пользователя: ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Кудряшова Яна Олеговна](#)

Телефон: [+79625841708](tel:+79625841708)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

