

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на пр-кт Ленина, 58

Хабаровский край, Городской округ Комсомольск-на-Амуре, Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Ленина, 58

5 400 000 Р

98 182Р за м²



55.00 м²

Общая

36.20 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Выставлена на продажу отличная 3-х комнатная квартира на высоком этаже в пятиэтажном кирпичном доме по адресу: пр. Ленина, д. 58 Дом имеет двускатную крышу, капитальный ремонт кровли выполнен в 2024г. Квартира с отдельными комнатами, общей площадью 55,4 кв.м., жилой площадью 36,2 кв.м., кухня гостиная 17,9 кв.м. Квартира с косметическим ремонтом, установлены пластиковые стеклопакеты, сантехнические трубы, заменены межкомнатные и входная двери, радиаторы отопления алюминиевые, имеется кладовка для хранения. Санузел совмещен, облицован кафельной плиткой, сантехника заменена, установлена большая душевая кабина, на полу в с/у кафель. Балкон, остекленный алюминиевым профилем с внутренней и наружной отделкой. В комнатах на стенах обои, потолки ГВЛ с софитами, подсветкой, на полу линолеум, в гостиной-кухне на полу ламинат. Отличный вариант для молодых семей, без дополнительных затрат на ремонт. Установлены счетчики учета ГВС, ХВС, свет, кондиционер В квартире остается мебель, кухонный гарнитур, встроенная кухонная техника, холодильник. Квартира очень теплая, светлая, с хорошей энергетикой. Квартира в собственности более 5 лет, 1 собственник, без обременений и ограничений. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности КНАГУ, Дворец культуры ЖД, детская поликлиника, РЖД ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142111346](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.20 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

