Купить квартиру за 4 445 000 рублей на ул Кирова, 67

Хабаровский край, Городской округ Комсомольск-на-Амуре, Комсомольск-на-Амуре, ул Кирова, 67

4 445 000 Р
105 833Р за м^2

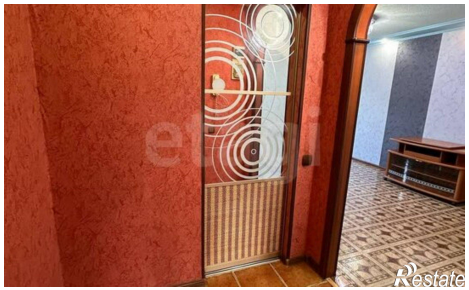
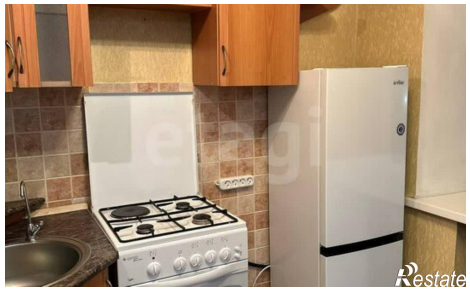
42.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается 2-комнатная квартира в районе Нарсуда, полностью подготовленная к комфортному проживанию или сдаче в аренду. Объект находится в собственности одного владельца более 20 лет, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Квартира подходит для любых форм расчета, включая ипотеку. В помещении выполнен качественный косметический ремонт: заменены напольные покрытия, обновлены инженерные коммуникации — трубы водоснабжения и канализации, электропроводка, установлены алюминиевые радиаторы и энергоэффективные пластиковые окна REHAU. Балкон остеклен, что увеличивает полезную площадь и обеспечивает дополнительную звукоизоляцию. Встроенный кухонный гарнитур и просторная гардеробная система остаются в собственности покупателя, оба объекта находятся в отличном состоянии и не требуют замены. Расположение объекта делает его выгодным как для проживания, так и для коммерческого использования — сдачи в долгосрочную или посуточную аренду. В шаговой доступности (200 м) находится детский сад с речевым уклоном, в 400 м — школа №1 и Центр образования «ОТКРЫТИЕ». Остановка общественного транспорта расположена в 3 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную доступность. В непосредственной близости работают два крупных супермаркета — «Пятерочка» и ТЦ «Выбор» с широким ассортиментом магазинов ...

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Боковец Анастасия Александровна

Телефон: +79625849270

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м