

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Сидоренко, 1

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Сидоренко, 1

5 500 000 Р

117 021Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 47,5 м<sup>2</sup> расположена на третьем этаже кирпичного девятиэтажного дома в центральном районе города. Южная ориентация окон обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Планировка рациональная: изолированные комнаты, кухня 7 м<sup>2</sup>, расположенная между жилыми помещениями, и отдельный санузел. Просторная лоджия длиной 6,5 м увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом оснащен видеодомофоном, есть возможность подключения системы видеонаблюдения непосредственно в квартиру. Закрытая дворовая территория и наличие охраняемой парковки исключают проблему несанкционированного размещения автомобилей. В шаговой доступности расположены гимназия 9, детский сад 8 и библиотека им. Островского, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Развитая инфраструктура района включает супермаркеты, аптеки, кафе и отделения банков. Хорошая транспортная доступность: в 5 минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Кирпичный дом сочетает надежность конструкций и удобную планировку, характерную для жилья этого ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141914004](tel:+79141914004)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |           |

