

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Магистральное шоссе, 45 2

Хабаровский край, Городской округ Комсомольск-на-Амуре, Комсомольск-на-Амуре, Магистральное шоссе, 45 2

2 800 000 Р

82 353Р за м²



34.00 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира площадью 34,4 кв.м на 3 этаже 9-этажного дома. Объект находится в хорошем состоянии: сантехника исправна, санузел раздельный, установлены счетчики воды и электроэнергии. Планировка функциональная — застекленный балкон с внутренней отделкой увеличивает полезное пространство, а расположение окон на две стороны обеспечивает равномерное освещение и эффективное проветривание. Подъезд содержится в чистоте, есть общий тамбур для хранения вещей. Двор благоустроен: детская площадка, парковочные зоны, озелененная территория. Район отличается развитой инфраструктурой — в пешей доступности детский сад 102, школа 34, гипермаркет Самбери, рынки Универсам и Садовод, отделения Сбербанка и почты. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Квартира подойдет для одного человека или пары, ценящих тишину, порядок и удобное расположение. Возможен как переезд сразу после покупки, так и косметический ремонт по желанию нового собственника. Для просмотра доступна в любое время по предварительной договоренности. Код пользователя: 74800
Номер в базе: 9061943

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79144003730](tel:+79144003730)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

