

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Магистральное шоссе, 13/3

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Магистральное шоссе, 13/3

3 000 000 Р

49 180Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира расположена в жилом комплексе в районе железнодорожного вокзала, обеспечивая превосходную транспортную логистику: в непосредственной близости находятся новый автовокзал и автобусные остановки с маршрутами во все районы города. Объект выгодно отличается своим местоположением внутри озелененного и спокойного двора, что особенно ценно для квартиры на первом этаже. Окна выходят на ухоженную зеленую зону, гарантируя отсутствие шума от дорог и пешеходных потоков, а также обеспечивая приватность. Район обладает развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад №67 комбинированного вида, инженерная школа, поликлиника №7, а также управление ФССП. Повседневная жизнь максимально упрощена благодаря близости центральных улиц Васянина и Вокзальная, где сосредоточены продуктовые магазины, парикмахерская и различные сервисы. Для современных потребностей в непосредственной близости находятся пункты выдачи заказов маркетплейсов Ozon и Wildberries. Дворовая территория благоустроена: оборудована огороженная детская площадка, организована парковочная зона с удобными заездами с нескольких улиц. Планировка квартиры угловая, что способствует хорошей инсоляции. Обстановка в доме характеризуется как спокойная, с ответственными соседями. Данный объект представляет ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Прозаровская Евгения Юрьевна](#)

Телефон: [+79625841829](tel:+79625841829)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

