

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пр-кт Победы, 33 3

Хабаровский край, Городской округ Комсомольск-на-Амуре, Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Победы, 33 3

3 500 000 Р

53 846Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Трехкомнатная квартира на 10 этаже монолитного дома в Новом микрорайоне Ленинского района представляет собой выгодное предложение для ценителей комфорта и практичности. Расположение на предпоследнем этаже и наличие технического этажа сверху гарантирует абсолютную тишину и отсутствие шума от соседей сверху. Все три комнаты изолированные, квадратной формы, что обеспечивает рациональное использование пространства и позволяет с легкостью зонировать помещения под спальни, кабинет и гостевую зону. В квартире выполнен частичный косметический ремонт, предоставляющий возможность для отделки под индивидуальные предпочтения нового владельца. Практичные преимущества включают отдельный санузел и просторную кухню площадью 8,7 кв. м., что оптимально для организации обеденной зоны. Лоджия с качественным остеклением увеличивает полезное пространство и служит дополнительным буфером от холода и уличного шума. Ключевым достоинством объекта является его исключительная инфраструктурная развитость. В пешей доступности расположены магазины повседневного спроса, аптеки, поликлиника, а также фитнес-клуб «Атмосфера». Для семей с детьми наличие сразу нескольких образовательных учреждений — школ № 3 и № 4, детских садов № 6 и № 45 — делает этот выбор особенно актуальным. Транспортная доступность является одним ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Назарова Ирина Алексеевна](#)

Телефон: [+79635672272](tel:+79635672272)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

