

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на проспект Ленина, 76/3

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Ленина, 76/3

4 100 000 Р

67 213Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного дома предлагает значительный потенциал для создания комфортного и функционального жилого пространства. Ее ключевым преимуществом является чистовая отделка, которая позволяет новому владельцу сразу приступить к ремонту по собственному проекту и бюджету, без необходимости в дополнительных затратах на демонтаж. Планировка отличается рациональным зонированием, что дает возможность обустроить изолированные зоны для отдыха, работы и приема гостей. Большие окна обеспечивают прекрасную инсоляцию в течение дня. Расположение объекта является его сильной стороной: в пешей доступности сосредоточена вся необходимая повседневная инфраструктура, включая супермаркеты, аптеки, отделения банков и кафе. Для семей с детьми важным аргументом станет близость к средней общеобразовательной школе № 31 и детским садам № 69, № 79 и № 26. Развитию физической активности способствует современный спортивный комплекс с бассейном. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до любой точки города. Дом находится в зоне с устойчивой сотовой связью и предоставляет выбор интернет-провайдеров. Это предложение представляет собой выгодную возможность приобрести недвижимость в перспективном и обжитом районе с целью последующей реализации индивидуальных ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Эленберг Татьяна Геннадьевна](#)

Телефон: [+79625838564](tel:+79625838564)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 8          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

