

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Молодогвардейская улица, 3

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Молодогвардейская улица, 3

4 400 000 Р

73 333Р за м²



60.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Огромная 2х комнатная квартира 60 кв. М.! Квартира находится в 100 метрах от площади Юности с фонтанами, от кинотеатра, от автобусной остановки. Рядом кафе, рестораны, Додо пицца, аптеки, цветы, магазины, главпочтамт, спортплощадка, парк, Сбербанк, частный детский сад, Администрация города В то же время тихо, нет пыли и выхлопных газов. Парковка с двух сторон дома. В подъезде новый ремонт, цветы на окнах, хорошее освещение во дворе, цветочные клумбы, лавочки, отдельный сбор мусора. В квартире пластиковые окна с жалюзи, хорошая входная дверь, кондиционер, телевизор. 1 этаж удобно, не нужно высоко подниматься. Дополнительно! Есть согласованный план перепланировки и разрешение на перевод в нежилое помещение! Т. Е. В будущем его возможно переделать в коммерческое помещение (магазин или офис)! В настоящий момент квартира сдается в аренду, арендатор может остаться и приносить вам прибыль, либо съедет по вашему требованию. На квартире никаких ограничений, в собственности более 5 лет, никто не прописан.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143702899](tel:+79143702899)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5		



