

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 22 199 900 рублей на аллея Труда, 57/8

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, аллея Труда, 57/8

22 199 900 Р

12 990Р за м²



1709.00 м²

Общая

Сбер А предлагает к реализации нежилое здание площадью 1 709, 1 кв. м, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 57/8. Продажа посредством проведения торгов на электронной площадке Сбербанк-АСТ. Собственник: ПАО Сбербанк Описание лота: Право на заключение договора купли-продажи нежилого здания площадью 1 709, 1 кв. м, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 57/8 Нежилое здание, общая площадь 1 709, 1 кв. м год постройки: 1994 этажность: 3 в том числе 1 подземный кадастровый номер: 27:22:0031401:260 Земельный участок общая площадь 1 949 кв. м используется продавцом на основании договора аренды Коммуникации: электричество; отопление; ГВС, ХВС; канализация. Особые условия: Покупатель обязан заключить с продавцом договор обратной аренды на следующих условиях: площадь аренды 884, 7 кв. м состоящая из - 464, 1 кв. м на 1 этаже; - 200, 6 кв. м на 2 этаже; - 223, 0 кв. м на 3 этаже; ставка обратной аренды не более 3 849 рублей 00 копеек за кв. м в год Ставка аренды включает в себя платежи за пользование помещением и земельным участком, все затраты на техническое обслуживание инженерных систем здания, эксплуатационные расходы, в т. ч: вывоз снега, дератизация и дезинсекция помещений, уборка ...

👁 8 с 27.12.2023, обновлен 28.12.2023

Характеристики

Этажей всего 3

ПРЕДЛАГАЕТ К РЕАЛИЗАЦИИ
НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ
ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ,
Г. КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ,
УЛ. АЛЛЕЯ ТРУДА, 57/8.

СБЕР А



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 1 709,1 М²

