

Купить торговое помещение за 5 800 100 рублей на проспект Ленина, 76

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Ленина, 76

5 800 100 Р

44 962Р за м²



129.00 м²

Общая

129.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Помещение свободного назначения площадью 129 кв. м расположено в оживленном районе с высокой проходимостью, что делает его идеальным для коммерческого использования. Благодаря универсальной планировке и готовой отделке пространство подходит для открытия салона красоты, SPA-центра, учебного заведения, офиса, кафе, бара или магазина любого профиля. Широкие возможности для бизнеса. Объект находится в зоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены торговые точки, кафе и другие коммерческие предприятия, формирующие устойчивый покупательский поток. Выгодное расположение обеспечивает постоянную клиентскую базу и минимизирует затраты на дополнительное привлечение аудитории. Транспортная доступность высокая — рядом остановки общественного транспорта и удобные подъездные пути для автомобилей. Помещение полностью готово к использованию: выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей адаптировать пространство под любой проект без масштабных вложений. Коммуникации в рабочем состоянии, возможны дополнительные перепланировки по согласованию. Собственник владеет объектом более пяти лет, все документы оформлены и готовы к сделке. Возможен просмотр в удобное время для детального ознакомления с планировкой и техническими особенностями. Это ...

👁 2 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142111325](tel:+79142111325)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	129.00 кв. м		

