

Купить торговое помещение за 3 997 690 рублей на Городская улица, 23

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Городская улица, 23

3 997 690 Р

12 611Р за м²



317.00 м²

Общая

317.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

продаётся нежилое помещение под любой вид использования, торг

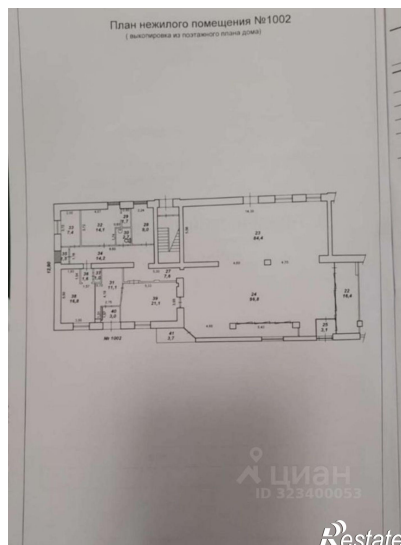
👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141705259](tel:+79141705259)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	317.00 кв. м		



II. Экспликация площади нежилого помещения № 1002

Помещение	Назначение помещения	Площадь помещения, кв. м	Общая площадь					Площадь помещения по плану	Площадь помещения по факту	Примечания
			общая	эксплуатационная	техническая	подсобная	санитарная			
22	торговая	16.4	16.4							
23	торговая	84.4	84.4							
24	торговая	96.8	96.8							
25	тамбур	3.1	3.1							
27	курилка	7.8	7.8							
28	подсобное	9.0	9.0							
29	подсобное	1.7	1.7							
30	сан.узел	2.7	2.7							
31	подсобное	11.1	11.1							
32	подсобное	14.1	14.1							
33	подсобное	7.4	7.4							
34	коридор	14.2	14.2							
35	подсобное	1.5	1.5							
36	подсобное	1.6	1.6							
37	подсобное	1.0	1.0							
38	подсобное	16.8	16.8							
39	подсобное	21.1	21.1							
40	тамбур	3.0	3.0							
41	подсобное	3.7	3.7							
Итого по нежилому помещению № 1002:			317.2	200.7	116.6					

В помещении №23 (бывшее помещение №25, 22) смонтированы перегородки, в помещении №31, (бывшее помещение №25, №24) смонтированы перегородки. В помещении №31, (бывшее помещение №25, №24) смонтированы перегородки.

