

Купить помещение свободного назначения за 2 000 100 рублей на проспект Ленина, 21

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Ленина, 21

2 000 100 Р

13 334Р за м²

150.00 м²

Общая

-2 из 5

Этаж

Продам нежилое помещение свободного назначения, расположенное в подвале самого известного дома в городе, Ленина 21. Вход в помещение осуществляется с подъезда жильцов, помещение очень просторное, возможна разбивка на несколько кабинетов. Помещение расположено под магазином мужской одежды Метод и участковым пунктом полиции, занимает весь угол дома, прям под шпилем. Требуется некоторых вложений по ремонту. Есть возможность сделать вход со стороны пр. Ленина и пл. Ленина Возможен обмен на жилую квартиру с Вашей доплатой. Есть другие варианты коммерческой недвижимости! -----

----- Агентство недвижимости Доверие всегда поможет Вам в поиске наиболее подходящего под Ваши требования варианты квартир или иной недвижимости. При необходимости помогаем подать заявки на ипотеку в банки-партнеры, выбрать наиболее выгодные процентные (%) ставки по кредитам. Владелец своей недвижимости всегда предложит варианты обмена на нашу недвижимость с различными вариантами доплаты как в Вашу сторону, так и наоборот. Для переезжающих в другой населенный пункт - помогаем реализовать свою недвижимость по максимальной цене и помогаем приобрести квартиру (или иную недвижимость) по минимальной цене и на лучших для Вас условиях! Звоните, будем рады сотрудничеству!

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

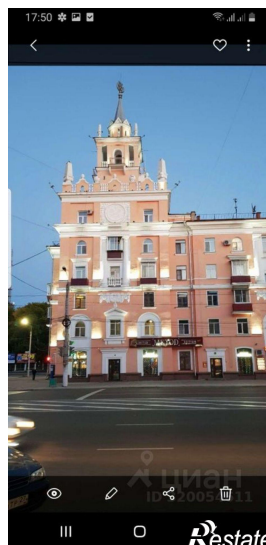
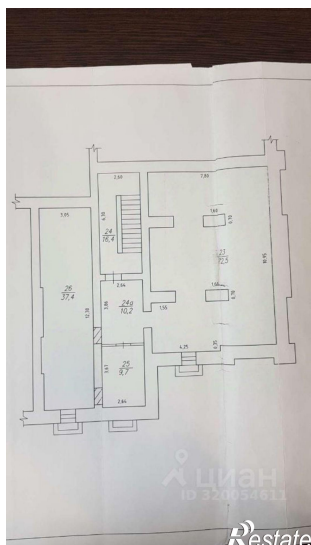
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143114256](tel:+79143114256)



Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	-2
--------------	---	------	----



II. Экспликация площади функционального назначения помещений

Этаж, сектор	Назначение помещений, комнат, коридоров, лестничных клеток и т.д.	Общая площадь	Утилитарная		
			общая	подсобная	общая
1	2	3	4	5	6
А	23	тех. помещение	72.5		72.5
подвал	24	лестничная клетка	16.4		16.4
	24а	коридор	10.2		10.2
	25	подсобное	9.7		9.7
	26	тех. помещение	37.4		37.4
Итого по функциональному помещению №1005			146.2		146.2

